

UCHWAŁA Nr

/ PROJEKT/

Rady Gminy Dolice

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) **Rada Gminy Dolice uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na **odpłatne nabycie** na własność **Gminy Dolice od osoby fizycznej** niezabudowanej działki nr **54** o pow. **0,0852 ha** położonej w obrębie **Ziemomyśl B, gmina Dolice.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dolice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 54 położonej w miejscowości Ziemomyśl B, gmina Dolice o pow. 0,0852 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej. Prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr SZ2T/00003088/1 prowadzonej przez Sad Rejonowy w Stargardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pырzycach.

Działka zostanie przeznaczona na potrzeby stworzenia w Sołectwie Ziemomyśl B przestrzeni publicznej zagospodarowanej budynkiem świetlicy, placem zabaw oraz paleniskiem na ognisko.

Niezabudowana nieruchomość w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dolice oznaczona jest jako: „ogrody, sady, strefa rozwoju funkcji osadniczych (mieszkaniowa, mieszkaniowo-usługowa, usługowa), zespoły przyrodniczo-krajobrazowe projektowane”.

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym nabywania nieruchomości. W wyniku realizacji uchwały Gmina będzie mogła dysponować terenem na potrzeby realizacji zadań własnych gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.