

UCHWAŁA Nr

/ PROJEKT/

Rady Gminy Dolice

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na **wydzierżawienie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) **Rada Gminy w Dolicach** uchwała się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres **10 lat** działki nr **269/1** o pow. 1,25 ha, położonej w obrębie Dolice, gmina Dolice.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy w Dolicach wpłynął wniosek z prośbą o dzierżawę działki nr 269/1 o pow. 1,25 ha położonej w Dolicach, stanowiącą własność Gminy Dolice, na okres 10 lat z przeznaczeniem na skład kruszywa w ramach prowadzenia działalności gospodarczej przez wnioskodawcę tj. Firmę Skala 66 Sp. z o.o. ul. Wiejska 6, 73-115 Dolice, reprezentowaną przez Pana Piotra Kawkę.

Wnioskodawca zobowiązał się do realizacji planowanej inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami i spełnienia wszelkich uwarunkowań środowiskowych oraz zgodnych z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Gminy Dolice.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.